



Šifra :	00599
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišča :	769 m ²
Oddaljenost od centra :	200 m
Oddaljenost od morja :	10000 m
Orientacija :	Jug
Lastniški list :	Da

Cena **cena na povpraševanje €**

Na prodajo je atraktivno gradbeno zemljišče v velikosti 769 m², ki se nahaja v urejenem naselju v okolici Poreča, le 10 km od mesta in morja.

Parcela ponuja čudovit razgled na morje ter predstavlja odlično priložnost za gradnjo družinske hiše, vile za oddih ali naložbo v turistični najem. Posebna prednost je, da se vsa potrebna infrastruktura (elektrika, voda, dostopna pot) nahaja takoj ob zemljišču, kar znatno olajša in pospeši postopek gradnje.

Nahaja se v naselju z vsemi potrebnimi storitvami za udobno življenje – v bližini so trgovine, restavracije in druga infrastruktura.

Mirna lokacija, dobra prometna povezanost in atraktivno okolje naredijo to nepremičnino idealna izbira za življenje ali naložbo.

Lastništvo je urejeno. Za več informacij in dogovor o ogledu nas lahko prosto kontaktirate.