CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Šifra :	00594
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišča :	1350 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	15000 m
Orientacija :	Jug
Pogled na morje :	Da
Lastniški list :	Da

Cena	235.000 €

Prodaja se atraktivno gradbeno zemljišče površine 1.350 m² v okolici Višnjana, idealno za naložbe in gradnjo dveh stanovanjskih stavb s skupno osmimi stanovanji.

Zemljišče je pravilne oblike, kar omogoča optimalno načrtovanje in maksimalno izkoriščenost prostora. Pričakovani objekti lahko imajo pogled na morje, kar dodatno povečuje privlačnost nepremičnine.

Ob zemljišču je priložen idejni projekt, dokumentacija je urejena in pridobljeni so vsi potrebni pogoji in soglasja. Priključki za elektriko in vodo se nahajajo ob zemljišču, kar omogoča hitrejši začetek gradnje.

Zemljišče je nameščeno v mirnem okolju, le deset minut vožnje od morja, medtem ko so vsi pomembni objekti, kot so trgovine, šole, vrtci in restavracije, v bližini.

Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost za vlagatelje, ki iščejo kakovostno zemljišče na iskanem območju.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.