



<b>Šifra :</b>	00558
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina zemljišča :</b>	5000 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	13000 m
<b>Orientacija :</b>	Jug-Vzhod
<b>Lastniški list :</b>	Da

**Cena** **159.000 €**

Na mirni lokaciji v manjšem selu v okolici Poreča, le 13 km oddaljenem od morja in mesta, se prodaja ta kombiniran parcelni zemljišče skupne površine približno 5.000 m<sup>2</sup>. Sestavlja se iz dveh parcel, od katerih je ena v celoti znotraj gradbene cone, medtem ko je druga delno gradbena, s približno 1.500 m<sup>2</sup> gradbenega dela, preostanek pa je kmetijske namene.

Zemljišče se nahaja ob asfaltirani cesti, kjer so na voljo priključki za vodo in elektriko. Usmerjeno je proti jugovzhodu, do najbližjega kraja, ki nudi vse potrebne vsebine, pa je oddaljeno približno 2 km.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas lahko prosto kontaktirate.