



Šifra :	00556
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	48 m ²
Oddaljenost od morja :	20 m
Orientacija :	Zahod
Nadstropje :	3
Število etaž :	1
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	1
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Balkon :	Da
Klimatska naprava :	Da
Lastniški list :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Uporabno dovoljenje :	Da
Etažni elaborat :	Da
Električna infrastruktura :	Da
Vodna infrastruktura :	Da
Kanalizacijska infrastruktura :	Da

Cena **240.000 €**

Na odlični lokaciji v samem centru Poreča, v prvem vrsti do morja, prodaja se stan v tretjem nadstropju s površino 48 m². Sestavljen je iz dnevne sobe, kuhinje z jedilnico, spalnice in kopalnice. Z balkona se odpira čudovit pogled na morje.

Ogrevanje in hlajenje sta zagotovljena s klimatsko napravo.

Na istem nadstropju se prodaja tudi garsonjera s površino 30 m² po ceni 150.000 evrov, ki jo je mogoče kupiti skupaj s tem stanom. Obstaja možnost združitve obeh enot v eno večjo stanovanjsko celoto, kar bi zajelo celotno nadstropje.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas lahko brez zadržkov kontaktirate.