



<b>Šifra :</b>	00524
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	61.58 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	200 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	3000 m
<b>Orientacija :</b>	Jug
<b>Nadstropje :</b>	3
<b>Število etaž :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	4
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Število stranišč :</b>	1
<b>Število parkirnih mest :</b>	2
<b>Terasa :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	2017
<b>Stanje :</b>	V gradnji
<b>Lastniški list :</b>	Da
<b>Gradbeno dovoljenje :</b>	Da
<b>Električna infrastruktura :</b>	Da
<b>Vodna infrastruktura :</b>	Da
<b>Kanalizacijska infrastruktura :</b>	Da

Cena 217.000 €

Na prodajo je stan na tretjem nadstropju stavbe v gradnji v okolici Poreča, skupne površine 61,58 m<sup>2</sup>. Nahaja se na mirni lokaciji, le 200 m od centra naselja in 3 km od morja.

Stan "J" bo sestavljen iz vhodnega hodnika, dveh spalnic, kopalnice, toaleta ter odprtega dnevnega prostora s kuhinjo in jedilnico, z izhodom na teraso površine 6,66 m<sup>2</sup>.

Stan bo opremljen s klimatsko napravo za ogrevanje in hlajenje. V dnevni sobi in jedilnici bodo nameščene električne rolete, na vseh oknih pa bodo vgrajeni komarniki.

Stanu pripadata tudi dve parkirni mesti, pomembno pa je omeniti, da bo stavba imela tudi dvigalo.

Za več informacij in dogovor glede ogleda nas lahko prosto kontaktirate.