



<b>Šifra :</b>	00502
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina zemljišča :</b>	837 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	1000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	1000 m
<b>Orientacija :</b>	Jug-Zahod
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Lastniški list :</b>	Da

**Cena** **293.000 €**

Na odlični lokaciji, le samo 1 km od morja in središča naselja, se prodaja zemljišče za gradnjo samostojne vile. Zemljišče je jugozahodno orientirano, z prve etaže prihodnje hiše pa se bo razprostiral pogled na morje. Infrastruktura (voda, elektrika in kanalizacija) se nahaja ob zemljišču.

Lastnik je prej pridobil gradbeno dovoljenje za gradnjo vile ter plačal komunalne prispevke, ki bi se lahko priznali tudi po podalšanju, saj je dovoljenje vmes poteklo.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.