



Šifra :	00050
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	80 m ²
Zasebni vrt :	110 m ²
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število etaž :	1
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	1
Število parkirnih mest :	1
Zasebni bazen :	Da
Klimatska naprava :	Da
Lastniški list :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Uporabno dovoljenje :	Da
Etažni elaborat :	Da
Električna infrastruktura :	Da
Vodna infrastruktura :	Da
Kanalizacijska infrastruktura :	Da

Cena 399.000 €

Prodaja se prekrasan luksuzan stan s bazenom v bližini Poreča. Stan se nahaja v mirnem naselju, oddaljenem 5 km od centra Poreča in 3 km od prve plaže.

Stan ima tudi lasten vrt velikosti 110 m². Vrt se nahaja na sprednji in zadnji strani stavbe, v sprednjem vrtu pa je tudi bazen, ki omogoča popolno uživanje v vročih poletnih dneh. Vrt na zadnji strani stavbe je popoln za počitek in druženje v najtoplejših mesecih.

Stan ima 80 m² in obsega dnevno sobo, hodnik, kuhinjo, 3 spalnice, kopalnico in pokrito teraso. Ogrevanje in hlajenje sta zagotovljena s klimatskimi napravami. Stanu pripada eno parkirno mesto.

Stan se oddaja med turistično sezono, kar predstavlja priložnost tako za tiste, ki iščejo rešitev za svoje stanovanjsko vprašanje, kot tudi za tiste, ki iščejo investicijo.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.