



Šifra :	00342
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	65.71 m ²
Oddaljenost od centra :	200 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Orientacija :	Jug
Nadstropje :	1
Število etaž :	1
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Število parkirnih mest :	1
Terasa :	Da
Klimatska naprava :	Da
Leto izgradnje :	2025
Stanje :	Novogradnja
Lastniški list :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Električna infrastruktura :	Da
Vodna infrastruktura :	Da
Kanalizacijska infrastruktura :	Da

Cena **229.985 €**

Na prodajo je stan v prvem nadstropju novogradnje v okolici Poreča, skupne površine 65,71 m². Stan se nahaja na mirni lokaciji, le 200 m od centra naselja in 3.000 m od morja.

Stan "C" obsega vhodni hodnik, ločeno stranišče, dve spalnici, kopalnico ter kuhinjo s jedilnico in dnevno sobo, s izhodom na teraso.

Stan bo opremljen s klimatsko napravo za ogrevanje in hlajenje. Električni roletni bodo nameščeni v dnevni sobi in jedilnici, na vseh oknih pa bodo vgrajeni komarniki.

Stanu pripada eno parkirno mesto.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.