



Šifra :	00322
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	200 m ²
Površina zemljišča :	1030 m ²
Oddaljenost od centra :	14000 m
Oddaljenost od morja :	14000 m
Orientacija :	Jug
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	5
Število kopalnic :	4
Shramba :	Da
Parkirišče :	Da
Zasebni bazen :	Da
Terasa :	Da
Centralno ogrevanje (olje) :	Da
Klimatska naprava :	Da
Kamin :	Da
Leto izgradnje :	1905
Leto prenove :	2008
Lastniški list :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Uporabno dovoljenje :	Da
Električna infrastruktura :	Da
Vodna infrastruktura :	Da
Kanalizacijska infrastruktura :	Da

Cena	695.000 €
-------------	------------------

Na prodajo je prenovljena kamnita hiša v okolici Poreča, ki je oddaljena le 14 km od morja.

Hiša je bila zgrajena leta 1905, popolna prenova pa je bila izvedena leta 2008. Nahaja se na zemljišču velikosti 1030 m², bivalna površina pa znaša približno 200 m², razporejena v dveh nadstropjih.

V pritličju se nahajajo dnevna soba s kaminom, kuhinja z jedilnico, ena spalnica in kopalnica. Notranjost odlikujejo leseni tramovi, kamnite stene in rustikalni detajli. V nadstropju so tri spalnice, vsaka z lastno kopalnico, ter velika pokrita terasa s pogledom na morje in okoliško naravo.

Og heating is provided by a central heating system via radiators, while cooling is ensured by air conditioners.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

V dvorišču se nahaja bazen velikosti 48 m², obložen s keramičnimi ploščicami.

Hiša se prodaja popolnoma opremljena in pohištvena.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.