



Šifra :	00030
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišča :	2070 m ²
Oddaljenost od centra :	11000 m
Oddaljenost od morja :	11000 m
Orientacija :	Zahod
Lastniški list :	Da

Cena **90.000 €**

V okolici Poreča, v mirni manjši vasi, oddaljeni le 11 km od morja in središča mesta, se prodaja zemljišče skupne površine 2070 m². Sestavlja se iz 543 m² gradbenega dela, primernega za gradnjo hiše, medtem ko preostalih 1527 m² spada v negrajbeni območje, kar prihodnjemu lastniku nudi prostorno dvorišče in dodaten prostor za uživanje v naravi.

Zemljišče se nahaja v lepem in urejenem naselju, obdano z zelenjem in družinskimi hišami, kar zagotavlja prijetno okolje za življenje ali počitek. Zaradi velike površine ponuja številne možnosti oblikovanja okolice po lastnih željah.

Priključki za elektriko in vodo se nahajajo takoj ob zemljišču, kar olajša prihodnjo gradnjo. Dostop do zemljišča je zagotovljen preko javne ceste, lokacija pa omogoča združitev zasebnosti in bližine vseh potrebnih vsebin.

To zemljišče je idealna izbira za tiste, ki iščejo mirno okolje v bližini Poreča, z dovolj prostora za uživanje v naravi in ustvarjanje lastnega doma.

Za vse dodatne informacije nas prosimo kontaktirajte.