



Šifra :	00287
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	136 m ²
Oddaljenost od morja :	40 m
Orientacija :	Sever-Vzhod
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	4
Število sob :	5
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	1968
Stanje :	Za prenovu
Lastniški list :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Električna infrastruktura :	Da
Vodna infrastruktura :	Da
Kanalizacijska infrastruktura :	Da

Cena	730.000 €
-------------	------------------

Prodaja hiše v starem mestnem jedru mesta Poreč.

Hiša ima 136 m² in je razdeljena na tri etaže. V pritličju se nahaja prostor, predviden za studio apartma s shrambo. V prvem nadstropju sta dve spalnici, kopalnica in toaleta. V drugem nadstropju sta še dve spalnici s kopalnico ter prostor, predviden za majhno kuhinjo, skupaj z majhnim podstrešjem, ki služi kot dodatna shramba.

Električne in vodovodne instalacije so nove, prav tako je bila izvedena priprava za polaganje keramike v kopalnicah.

Nepremičnina je zanimiva, ker so pritličje in obe etaži etažirane, kar omogoča uporabo v turistične namene – kot apartmajska hiša ali majhen hostel z recepcijo v pritličju in štirimi spalnicami.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.