



Šifra :	00028
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišča :	2666 m ²
Oddaljenost od centra :	1500 m
Oddaljenost od morja :	700 m
Orientacija :	Jug-Zahod
Pogled na morje :	Da
Lastniški list :	Da

Cena **730.000 €**

Na eni izmed najbolj iskanih lokacij v Poreču se prodaja gradbeno zemljišče površine 2.666 m², ki se nahaja le 700 m od morja. S terena se odpira pogled na morje, do prvih plaž pa je potrebno le nekaj minut hoje.

Po veljavnih prostorskih načrtih je na zemljišču možna gradnja večstanovanjskih in družinskih stavb. Minimalna površina za gradnjo večstanovanjskih stavb (do 5 stanovanjskih in/ali poslovnih enot) je 700 m², za družinske stavbe pa 500 m².

Bližina morja ter atraktiven pogled naredijo to lokacijo izjemno privlačno za investitorje, ki želijo realizirati projekt luksuznih stanovanj in/ali poslovnih prostorov.

Vsa potrebna infrastruktura se nahaja v bližini. Za dodatne informacije in možnost ogledov nas prosimo kontaktirajte.