



Šifra :	00228
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišča :	4345 m ²
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Orientacija :	Jug
Lastniški list :	Da

Cena **717.000 €**

V turistični coni nedaleč od Poreča se prodaja gradbena parcela v velikosti 4.345 m², ki se nahaja le 300 metrov od morja. Parcela se nahaja znotraj območja T1.

Parcela meji na obstoječi kamp, kar dodatno povečuje privlačnost te lokacije za razvoj turističnega projekta.

Vsa potrebna infrastruktura – vključno z vodo, elektriko in kanalizacijo – se nahaja v neposredni bližini.

Lokacija ponuja mir in bližino morja, hkrati pa je od centra Poreča oddaljena le 4 kilometre. V krogu nekaj minut vožnje so dostopni vsi potrebni sadržaji za vsakodnevno delovanje, vključno s trgovinami, restavracijami, lekarnami in drugimi storitvami.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.