



<b>Kod :</b>	00082
<b>Lokalizacja :</b>	Poreč
<b>Powierzchnia działki :</b>	1019 m <sup>2</sup>
<b>Odległość od centrum :</b>	8000 m
<b>Odległość od morza :</b>	8000 m
<b>Orientacja :</b>	Południowy-Zachód
<b>Certyfikat własności :</b>	Tak

**Cena** **91.700 €**

Na sprzedaż działka budowlana w spokojnej lokalizacji, położona na obrzeżach mniejszej miejscowości w okolicy Poreču. Działka znajduje się zaledwie 8 km od Poreču i morza, zapewniając równowagę między naturalnym otoczeniem a bliskością usług miejskich.

Działka ma prostokątny kształt, powierzchnię 1019 m<sup>2</sup>, orientację na południowy zachód, co gwarantuje doskonałe nasłonecznienie i piękny widok na przyrodę. Idealna do budowy willi lub domu bliźniaka.

W pobliżu działki znajduje się infrastruktura komunalna (prąd i woda), co znacznie ułatwia proces budowy. Działka jest częścią większego kompleksu gruntowego, z możliwością zakupu dodatkowych działek o podobnej powierzchni.

Najbliższe miejsce z podstawowymi udogodnieniami, takimi jak sklepy, szkoły, przedszkola i restauracje, znajduje się 4 km stąd i oferuje szybki dostęp do wszystkiego, co jest potrzebne do codziennego życia.

Ta lokalizacja oferuje wyjątkowy spokój i prywatność, a jednocześnie bliskość wszystkich niezbędnych udogodnień.

W celu uzyskania więcej informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.