



<b>Kod :</b>	00594
<b>Lokalizacja :</b>	Poreč
<b>Powierzchnia działki :</b>	1350 m <sup>2</sup>
<b>Odległość od centrum :</b>	2000 m
<b>Odległość od morza :</b>	15000 m
<b>Orientacja :</b>	Południe
<b>Widok na morze :</b>	Tak
<b>Certyfikat własności :</b>	Tak

**Cena** **235.000 €**



Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 1.350 m<sup>2</sup> w okolicy Višnjana, idealna na inwestycję oraz budowę dwóch budynków mieszkalnych z łączną liczbą ośmiu mieszkań.

Działka ma regularny kształt, co umożliwi optymalne planowanie i maksymalne wykorzystanie przestrzeni. Przyszłe obiekty mogą mieć widok na morze, co dodatkowo zwiększa atrakcyjność nieruchomości.

Wraz z działką dostępny jest projekt koncepcyjny, a dokumentacja jest w porządku, zostały uzyskane wszystkie niezbędne warunki i zgody. Przyłącza do prądu i wody znajdują się przy działce, co umożliwi szybszy rozpoczęcie budowy.



Usytuowana w spokojnym otoczeniu, działka znajduje się zaledwie dziesięć minut jazdy od morza, a wszystkie ważne udogodnienia, takie jak sklepy, szkoły, przedszkola i restauracje, są w pobliżu.

Ta nieruchomość stanowi doskonałą okazję dla inwestorów poszukujących wartościowej działki w pożądaney lokalizacji.

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.

