



<b>Kod :</b>	00592
<b>Lokalizacja :</b>	Funtana
<b>Powierzchnia budynku :</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Odległość od centrum :</b>	400 m
<b>Odległość od morza :</b>	400 m
<b>Piętro :</b>	3
<b>Liczba kondygnacji :</b>	1
<b>Liczba pięter :</b>	3
<b>Liczba sypialni :</b>	2
<b>Liczba pokoi :</b>	3
<b>Liczba łazienek :</b>	1
<b>Balkon :</b>	Tak
<b>Klimatyzacja :</b>	Tak
<b>Rok budowy :</b>	1998
<b>Certyfikat własności :</b>	Tak
<b>Pozwolenie na budowę :</b>	Tak
<b>Pozwolenie na użytkowanie :</b>	Tak
<b>Dokumentacja kondygnacyjna :</b>	Tak
<b>Infrastruktura elektryczna :</b>	Tak
<b>Infrastruktura wodna :</b>	Tak
<b>Infrastruktura kanalizacyjna :</b>	Tak

**Cena** **184.000 €**

Na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie z dwiema sypialniami o powierzchni około 82 m<sup>2</sup> w mniejszym budynku mieszkalnym z łączną liczbą 12 mieszkań, wybudowanym w 1998 roku, w spokojnej części Funtany. Morze znajduje się zaledwie około 400 metrów stąd i jest łatwo dostępne pieszo.

Mieszkanie składa się z jasnego salonu z otwartą kuchnią i jadalnią, dwóch sypialni oraz łazienki z wanną. Z salonu można wyjść na balkon, który zapewnia dodatkową przestrzeń do relaksu. Skoszone sufity nadają mieszkaniu szczególny urok i poczucie przytulnego poddasza.

Mieszkanie jest wyposażone w trzy klimatyzatory, po jednym w salonie i każdej sypialni, które służą do ogrzewania i chłodzenia.

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe za budynkiem, a obiekt jest podłączony do sieci kanalizacyjnej.

W pobliżu znajdują się wszystkie niezbędne udogodnienia, takie jak sklepy, piekarnie, restauracje i plaże, co sprawia, że ta nieruchomość jest idealna do zamieszkania, wypoczynku lub wynajmu turystycznego.



**CONCEPT REAL ESTATE**  
**Lošinjska 7, 52440 Poreč**  
**e-mail: [info@concept-porec.com](mailto:info@concept-porec.com)**  
**web: [concept-porec.com](http://concept-porec.com)**  
**info: +385 99 408 1238**

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.