



Kod :	00585
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	195 m ²
Powierzchnia działki :	810 m ²
Odległość od centrum :	10000 m
Odległość od morza :	10000 m
Liczba pięter :	1
Liczba sypialni :	5
Liczba pokoi :	6
Liczba łazienek :	3
Widok na morze :	Tak
Parking :	Tak
Prywatny basen :	Tak
Ogrzewanie centralne (drewno) :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Pozwolenie na użytkowanie :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena **380.000 €**

Na sprzedaż piękny parterowy dom o powierzchni 170 m² z dodatkowym studium apartamentowym o powierzchni 25 m², idealny do życia rodzinnego lub wynajmu turystycznego.

Główna część domu składa się z:

- 3 komfortowych sypialni.
- 2 łazienek.
- Przestronnego salonu.
- W pełni wyposażonej kuchni z spiżarnią.
- Tarasu z widokiem na morze.
- Letniej kuchni na tarasie, idealnej do spędzania czasu w ciepłe wieczory.

Na galerii znajdują się dodatkowe 2 sypialnie oraz 1 łazienka.

Na terenie posesji znajduje się basen o powierzchni 45 m², idealny do relaksu i spotkań towarzyskich.

Studio apartamentowe oddzielone od głównego domu oferuje dodatkową przestrzeń dla gości.

Ogrzewanie zapewniają klimatyzatory oraz piec na pelety, co



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

gwarantuje komfortową temperaturę przez cały rok.

Idealna nieruchomość do zamieszkania lub inwestycji, z wieloma udogodnieniami.

Aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na oględziny, prosimy o kontakt.