



Kod :	00583
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	52.85 m ²
Odległość od centrum :	900 m
Odległość od morza :	500 m
Piętro :	1
Liczba pięter :	3
Liczba sypialni :	2
Liczba pokoi :	3
Liczba łazienek :	1
Parking :	Tak
Loggia :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2026
Stan :	Nowe budownictwo
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena **260.000 €**

Na sprzedaż nowoczesne mieszkanie w nowym budownictwie, położone w atrakcyjnej lokalizacji w spokojnej miejscowości nadmorskiej w Istrii, między Porečem a Vrsarem. Lokalizacja oferuje idealne połączenie prywatności i bliskości wszystkich udogodnień, w tym zadbanej plaży, promenad, tras rowerowych, restauracji i marin – wszystko w zasięgu ręki.

Mieszkanie S3 znajduje się na pierwszym piętrze i ma całkowitą powierzchnię mieszkalną wynoszącą 52,85 m². Składa się z korytarza, kuchni z jadalnią oraz salonu z wyjściem na przestronną loggię, dwóch sypialni oraz łazienki.

Nieruchomość sprzedawana jest w systemie „klucz w rękę”, z wysoką jakością budowy i nowoczesnym wyposażeniem. Ogrzewanie i chłodzenie zrealizowane jest za pomocą ogrzewania podłogowego oraz klimatyzacji, co zapewnia komfortowy pobyt przez cały rok.

Świetny wybór na życie, wypoczynek lub inwestycję w turystykę – bliskość morza i doskonała lokalizacja!

Po więcej informacji oraz umówienie się na oglądanie, prosimy o



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

kontakt.