



Kod :	00575
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	74.23 m ²
Odległość od centrum :	3000 m
Odległość od morza :	3000 m
Orientacja :	Południowy-Zachód
Piętro :	1
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	2
Liczba sypialni :	3
Liczba pokoi :	4
Liczba łazienek :	2
Liczba miejsc parkingowych :	1
Taras :	62.3 m ²
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2026
Stan :	W budowie
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena **264.500 €**

Na wyjątkowo spokojnej i przyjemnej lokalizacji, oddalonej zaledwie 3 km od Poreča i morza, sprzedawane jest mieszkanie w budynku z pięcioma jednostkami mieszkalnymi. Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze, ma powierzchnię 74,23 m², a także przynależy do niego dachowy taras o powierzchni 62,3 m² oraz jedno miejsce parkingowe.

Rozkład obejmuje wejściowy korytarz, salon z kuchnią i jadalnią w otwartym układzie z wyjściem na przestronny częściowo zadaszony taras, trzy sypialnie, z których jedna ma prywatną łazienkę, a także dodatkową toaletę. Na dachu budynku znajduje się przestronny taras z widokiem na otaczającą przyrodę.

Mieszkanie będzie wyposażone w klimatyzatory typu multi-split, natomiast łazienki będą miały elektryczne ogrzewanie podłogowe dla dodatkowego komfortu w zimowych miesiącach.

Po więcej informacji i umówienie się na oglądanie, prosimy o kontakt.