



Kod :	00574
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	81.84 m ²
Odległość od centrum :	3000 m
Odległość od morza :	3000 m
Orientacja :	Południowy-Zachód
Piętro :	1
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	2
Liczba sypialni :	2
Liczba pokoi :	4
Liczba łazienek :	2
Liczba toalet :	1
Liczba miejsc parkingowych :	1
Taras :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Pompa ciepła :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2026
Stan :	W budowie
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena **325.650 €**

Na wyjątkowo spokojnej i przyjemnej lokalizacji, zaledwie 3 km od Poreča i morza, na sprzedaż mieszkanie w budynku z łącznie czterema jednostkami mieszkalnymi. Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze, ma powierzchnię 81,84 m², a do niego przynależy również część podwórka o powierzchni 35 m² oraz jedno miejsce parkingowe.

Rozkład obejmuje salon z kuchnią i jadalnią w otwartym układzie z wyjściem na zadaszony taras, dwie sypialnie z prywatnymi łazienkami oraz dodatkową toaletę/pralnię.

Mieszkanie będzie wyposażone w ogrzewanie podłogowe za pomocą pomp ciepła, a klimatyzatory są zainstalowane we wszystkich pomieszczeniach. Budynek jest budowany zgodnie z najwyższymi standardami budowlanymi, z 10 cm izolacji termicznej, stolarką z potrójnymi szybami oraz wysokiej jakości wykładzinami podłogowymi. Mieszkanie ma również podłączenie do komina.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Po więcej informacji i w celu umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.