



<b>Kod :</b>	00056
<b>Lokalizacja :</b>	Poreč
<b>Powierzchnia działki :</b>	3006 m <sup>2</sup>
<b>Odległość od centrum :</b>	20000 m
<b>Odległość od morza :</b>	20000 m
<b>Orientacja :</b>	Południowy-Wschód
<b>Certyfikat własności :</b>	Tak

**Cena** **125.000 €**

Na sprzedaż działka w spokojnej wsi położonej w okolicy Poreča, zaledwie 20 kilometrów od morza i centrum miasta. Ta lokalizacja stanowi unikalną okazję do budowy w cichym, otoczonym naturą rejonie.

Działka ma łączną powierzchnię 3006 m<sup>2</sup>, z czego około 1100 m<sup>2</sup> znajduje się w obrębie strefy budowlanej. Pozostała część działki leży poza obszarem budowlanym, co dodatkowo zapewnia przestronność i naturalny klimat.

Położona na skraju wsi i na samym końcu strefy budowlanej, działka oferuje piękny, otwarty widok na naturę. Taka lokalizacja zapewnia prywatność i spokój, idealna do budowy domu rodzinnego lub bliźniaka.

Infrastruktura, w tym prąd i woda, dostępna jest w pobliżu działki, co ułatwia realizację budowy.

W celu uzyskania dalszych informacji i umówienia się na oględziny, prosimy o kontakt.