



Kod :	00546
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	85.9 m ²
Prywatny ogród :	0 m ²
Odległość od centrum :	300 m
Odległość od morza :	7000 m
Orientacja :	Zachód
Piętro :	2
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	3
Liczba sypialni :	2
Liczba pokoi :	3
Liczba łazienek :	2
Pomieszczenie gospodarcze :	Tak
Widok na morze :	Tak
Liczba miejsc parkingowych :	2
Taras :	23.4 m ²
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2026
Stan :	W budowie
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena 339.305 €

Na sprzedaż mieszkanie na drugim piętrze nowoczesnego budynku w doskonałej lokalizacji, w osiedlu z wszystkimi niezbędnymi udogodnieniami, oddalonym zaledwie 7 km od Poreča i morza. Mieszkanie będzie miało powierzchnię wewnętrzną 74,2 m², a z tarasu o dodatkowej powierzchni 23,4 m² rozciągać się będzie piękny widok na morze.

Mieszkanie oferować będzie komfortową przestrzeń, która składa się z dwóch przestronnych sypialni, jadalni połączonej z kuchnią, salonu z wyjściem na zadaszony taras, dwóch łazienek oraz pomieszczenia gospodarczego. Do mieszkania dodatkowo przynależy pomieszczenie gospodarcze na parterze budynku.

Będzie wyposażone w aluminiowe okna oraz ogrzewanie podłogowe elektryczne, co zapewni przyjemny pobyt przez cały rok. Wysokiej jakości materiały i nowoczesny design sprawiają, że



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

ta nieruchomość jest praktycznym domem do wygodnego życia.
Do mieszkania przynależą również dwa miejsca parkingowe.

W najbliższej okolicy znajdują się wszystkie niezbędne
udogodnienia — szkoła, przedszkole, market itp.

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na
oglądanie prosimy o kontakt.