



Kod :	00540
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia działki :	816 m ²
Odległość od centrum :	300 m
Odległość od morza :	6000 m
Widok na morze :	Tak
Certyfikat własności :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak

Cena **160.000 €**

Na sprzedaż bardzo atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 816 m² w Kaštelirze, z otwartym panoramicznym widokiem na morze, historyczne miasto i okoliczny istriański krajobraz. Widok rozciąga się bezpośrednio z samej działki.

Główne zalety działki:

Powierzchnia działki: 816 m²

Przeznaczenie: działka budowlana

Panoramiczny widok na morze i okolice

Infrastruktura na terenie - prąd i woda

Rozwiązany dojazd

Położona w cichej ślepej ulicy

Otoczona wyłącznie domami jednorodzinnymi, które nie są wynajmowane turystycznie - spokojne i komfortowe otoczenie mieszkalne

W odległości pieszej do sklepu, restauracji i codziennych udogodnień

6 km od morza

10 km od Poreča

Lokalizacja, która oferuje to, co najlepsze w Istrii:

Spokojne, mieszkalne otoczenie, bez turystycznego zgiełku, a jednocześnie w bezpośredniej bliskości wszystkich udogodnień i wybrzeża. Idealne do budowy domu rodzinnego, nowoczesnej willi na wakacje lub inwestycji z potencjałem na wartość dodaną.

To rzadka okazja na rynku - działki z takim widokiem, infrastrukturą i lokalizacją stają się coraz bardziej poszukiwane i coraz radsze.