



| | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Kod : | 00533 |
| Lokalizacja : | Poreč |
| Powierzchnia budynku : | 127.66 m ² |
| Powierzchnia działki : | 510 m ² |
| Odległość od centrum : | 2000 m |
| Odległość od morza : | 20000 m |
| Liczba pięter : | 2 |
| Liczba sypialni : | 3 |
| Liczba pokoi : | 4 |
| Liczba łazienek : | 3 |
| Liczba toalet : | 1 |
| Liczba miejsc parkingowych : | 2 |
| Prywatny basen : | Tak |
| Klimatyzacja : | Tak |
| Ogrzewanie podłogowe : | Tak |
| Rok budowy : | 2025 |
| Stan : | W budowie |
| Certyfikat własności : | Tak |
| Pozwolenie na budowę : | Tak |
| Infrastruktura elektryczna : | Tak |
| Infrastruktura wodna : | Tak |
| Szambo : | Tak |

Cena 550.000 €

Na sprzedaż pięć domów wakacyjnych w ekskluzywnym kompleksie, które będą ukończone do końca 2025 roku. Każdy dom ma około 128 m² powierzchni mieszkalnej na dwóch piętrach, na działce o powierzchni 510 m², z prywatnym basenem o powierzchni 27 m². Architektura łączy tradycyjny istriański styl z nowoczesnym designem.

Na parterze znajdują się salon z kominkiem, jadalnia, kuchnia, sypialnia z łazienką, dodatkowa łazienka z pralnią, pomieszczenie gospodarcze i spiżarnia. Z jadalni jest wyjście na zadaszony taras i ogród z basenem. Na piętrze znajdują się dwie sypialnie, każda z własną łazienką i balkonem z widokiem na naturę i basen.

Domy mają dwa miejsca parkingowe, przygotowanie do alarmu i monitoringu wideo, przyłącza do paneli słonecznych, ogrzewanie podłogowe elektryczne oraz klimatyzację. Wysokiej jakości materiały i funkcjonalny design gwarantują komfortowy pobyt.

Lokalizacja oferuje spokojne otoczenie, 20 km od morza i Poreču, z dostępem do sklepów, restauracji i winiarni w Tinjan.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Sprzedaż bez umeblowania, meble widoczne na zdjęciach dostępne na życzenie.

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na wizytę, prosimy o kontakt.