



<b>Kod :</b>	00453
<b>Lokalizacja :</b>	Višnjan
<b>Powierzchnia działki :</b>	2416 m <sup>2</sup>
<b>Odległość od centrum :</b>	5000 m
<b>Odległość od morza :</b>	12000 m
<b>Orientacja :</b>	Północ
<b>Certyfikat własności :</b>	Tak

**Cena** **316.000 €**

Na sprzedaż są trzy działki budowlane w spokojnej okolicy, położone zaledwie 12 km od Poreča i 5 minut jazdy od najbliższego sklepu oraz restauracji.

Działki idealnie nadają się do budowy domów rodzinnych lub domków wypoczynkowych, oferując pełną prywatność i ciszę, a jednocześnie są dobrze skomunikowane z okolicznymi miejscowościami.

Dla działek opracowano projekty budowy trzech willi, a dla jednej z nich uzyskano pozwolenie na budowę, którego prawomocność wkrótce się spodziewa.

Obecni właściciele są gotowi zapewnić doprowadzenie wody do pierwszej działki.

Działki znajdują się w zielonej oazie, w pobliżu wszystkich niezbędnych udogodnień, a biorąc pod uwagę ich całkowitą powierzchnię, oferują wiele możliwości budowlanych.

Po więcej informacji i umówienie się na oględziny, prosimy o kontakt.

