



Kod :	00452
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	68.84 m ²
Odległość od centrum :	1000 m
Odległość od morza :	1300 m
Orientacja :	Południe
Piętro :	1
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	4
Liczba sypialni :	2
Liczba pokoi :	3
Liczba łazienek :	1
Pomieszczenie gospodarcze :	1.47 m ²
Liczba miejsc parkingowych :	1
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2025
Stan :	Nowe budownictwo
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena **240.850 €**

W okolicy Poreča, w osiedlu z pełną infrastrukturą i wszystkimi niezbędnymi udogodnieniami, sprzedawane jest mieszkanie w nowym budynku usytuowanym w nowoczesnej kamienicy, która liczy łącznie 11 mieszkań. Budynek jest wyposażony w windę i znajduje się zaledwie 1.300 m od morza.

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze i ma powierzchnię 68,84 m². Składa się z wejściowego korytarza, dwóch sypialni, łazienki, spiżarni oraz salonu z kuchnią i jadalnią w otwartym układzie, z którego wychodzi się na zadaszony taras.

Jest wyposażone w elektryczne ogrzewanie podłogowe w części dziennej i łazience oraz klimatyzatory inwerterowe w każdym pomieszczeniu.

Do mieszkania przynależy jedno miejsce parkingowe oraz pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 1,47 m². VAT jest wliczony w cenę, co oznacza, że kupujący nie płaci podatku od czynności cywilnoprawnych.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.