



| | |
|-------------------------------|---------------------|
| Kod : | 00451 |
| Lokalizacja : | Poreč |
| Powierzchnia działki : | 1081 m ² |
| Odległość od centrum : | 1500 m |
| Odległość od morza : | 1500 m |
| Orientacja : | Zachód |
| Widok na morze : | Tak |
| Certyfikat własności : | Tak |

Cena **300.000 €**

W przedmieściach Poreča, w odległości zaledwie 1,5 kilometra od morza, na sprzedaż jest działka budowlana o powierzchni 1.081 metrów kwadratowych. Lokalizacja znajduje się w cichej, rezydencjalnej części miasta, idealnej do budowy domu rodzinnego, willi wakacyjnej lub obiektu inwestycyjnego w pobliżu wszystkich udogodnień, które oferuje miasto Poreč.

Działka ma regularny kształt, co znacznie ułatwia projektowanie i budowę. Szczególną wartością gruntu jest to, że z jego powierzchni rozciąga się otwarty widok na morze, co czyni go szczególnie atrakcyjnym do życia lub wynajmu turystycznego.

Cała niezbędna infrastruktura - woda, prąd, kanalizacja i droga dojazdowa - znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie działki. Dostęp jest prosty i asfaltowany, a okolica cicha, z nowoczesnymi domami i willami.

Działka jest w pełni budowlana, a własność jest uregulowana i wolna od obciążeń. Ta nieruchomość stanowi rzadką okazję do inwestycji w wyjątkowej lokalizacji w pobliżu morza i centrum Poreča.

Po więcej informacji i umówienie się na oglądanie, prosimy o kontakt.