



Kod :	00437
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	115.27 m ²
Odległość od centrum :	100 m
Odległość od morza :	500 m
Orientacja :	Południe
Piętro :	1
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	3
Liczba sypialni :	3
Liczba pokoi :	4
Liczba łazienek :	1
Liczba toalet :	1
Liczba miejsc parkingowych :	2
Balkon :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2025
Stan :	W budowie
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena 432.500 €

Na sprzedaż mieszkanie na drugim piętrze nowego budownictwa w spokojnej okolicy, 5 minut spacerem od morza, w okolicy Poreczu. Mieszkanie o całkowitej powierzchni 108,89 m² znajduje się w solidnie zbudowanym budynku w doskonałej lokalizacji, idealnej do zamieszkania przez cały rok lub jako nieruchomość wakacyjna.

Składa się z korytarza, salonu z kuchnią i jadalnią w otwartym układzie, trzech sypialni, łazienki, toalety, schowka z przewidzianym miejscem na pralkę oraz balkonu, do którego prowadzą duże szklane drzwi z części dziennej.

Mieszkanie ma ogrzewanie podłogowe w salonie, łazience i toalecie oraz klimatyzatory we wszystkich pomieszczeniach. Należą do niego dwa miejsca parkingowe, które są wliczone w cenę.

Sprzedawane w wysokim stanie deweloperskim, z możliwością wyboru materiałów wykończeniowych i aranżacji przestrzeni



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

według własnych upodobań.

Odległość do morza wynosi 500 metrów. Planowane zakończenie prac: początek 2026 roku.

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie prosimy o kontakt.