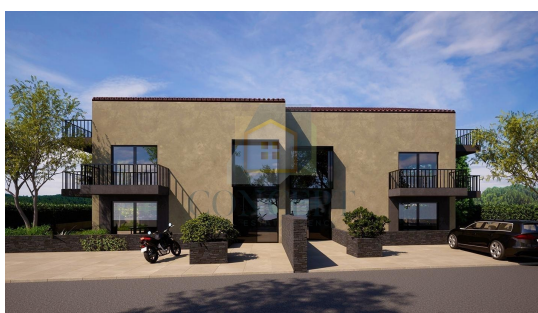




Kod :	00436
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	107.83 m ²
Odległość od centrum :	100 m
Odległość od morza :	500 m
Orientacja :	Południe
Piętro :	2
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	3
Liczba sypialni :	3
Liczba pokoi :	4
Liczba łazienek :	1
Liczba toalet :	1
Liczba miejsc parkingowych :	2
Balkon :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2025
Stan :	W budowie
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena **408.500 €**

Na sprzedaż mieszkanie na drugim piętrze nowego budownictwa w spokojnej okolicy, 5 minut spacerem od morza, w okolicach Poreča. Mieszkanie o łącznej powierzchni 107,83 m² znajduje się w solidnie zbudowanym budynku w doskonałej lokalizacji, odpowiedniej do całorocznego mieszkania lub jako nieruchomość wakacyjna.

Składa się z przedpokoju, salonu z kuchnią i jadalnią w otwartym układzie, trzech sypialni, łazienki, toalety, pomieszczenia gospodarczego z przewidzianym miejscem na pralkę oraz balkonu, do którego dostęp prowadzi przez duże szklane drzwi z części dziennej.

Mieszkanie ma ogrzewanie podłogowe w salonie, łazience i toalecie oraz klimatyzatory w wszystkich pomieszczeniach. Przypisane są mu dwa miejsca parkingowe, które są wliczone w cenę.

Sprzedawane w wysokim stanie deweloperskim, z możliwością



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjka 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

wyboru materiałów wykończeniowych i aranżacji przestrzeni zgodnie z własnymi preferencjami.

Odległość do morza wynosi 500 metrów. Przewidywany termin zakończenia prac: początek 2026 roku.

W celu uzyskania więcej informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.