



Kod :	00409
Lokalizacja :	Buje
Powierzchnia budynku :	120 m ²
Powierzchnia działki :	320 m ²
Odległość od centrum :	500 m
Odległość od morza :	7000 m
Orientacja :	Południowy-Wschód
Liczba piętér :	2
Liczba sypialni :	3
Liczba pokoi :	2
Parking :	Tak
Taras :	Tak
Ogrzewanie centralne (drewno) :	Tak
Ogrzewanie centralne (prąd) :	Tak
Rok budowy :	1968
Stan :	Do remontu
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena **250.000 €**

Na sprzedaż stary kamienny dom w zabudowie szeregowej na wejściu do spokojnej dzielnicy w okolicach Buje, oddalony zaledwie 7 km od morza. Dzielnica dysponuje wszystkimi niezbędnymi udogodnieniami do życia i turystyki.

Dom został wybudowany przed 1968 rokiem i częściowo zaadaptowany. Składa się z parteru i piętra o łącznej powierzchni wynoszącej około 120 m². Na parterze znajdują się kuchnia, jadalnia, salon oraz łazienka, natomiast na piętrze znajdują się trzy sypialnie oraz dodatkowa łazienka.

Ogrzewanie możliwe jest za pomocą energii elektrycznej lub drewna. Przynależny ogród ma powierzchnię 320 m², a w nim znajduje się dobudowany budynek gospodarczy, który nie jest zalegalizowany.

Nieruchomość wymaga remontu, a jej lokalizacja i tradycyjna konstrukcja stanowią dobrą podstawę do stworzenia przytulnego domu lub domku letniskowego.

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.