



Kod :	00374
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	165 m ²
Powierzchnia działki :	818 m ²
Odległość od centrum :	6000 m
Odległość od morza :	5000 m
Orientacja :	Południe
Liczba pięter :	2
Liczba sypialni :	4
Liczba pokoi :	5
Liczba łazienek :	3
Pomieszczenie gospodarcze :	Tak
Liczba miejsc parkingowych :	3
Prywatny basen :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Pozwolenie na użytkowanie :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena **780.000 €**

Na sprzedaż dom w okolicy Poreča, oddalony zaledwie 6 km od miasta i około 5 km od morza. Znajduje się w spokojnej okolicy otoczonej naturą, z widokiem na gaje oliwne i grunty rolne przed domem, co gwarantuje, że widok nie będzie zakłócony.

Dom ma 165 m² powierzchni mieszkalnej, rozłożonej na dwóch kondygnacjach, i znajduje się na działce o powierzchni 818 m². Na parterze znajdują się salon, jadalnia, toaleta oraz dwie sypialnie z własnymi łazienkami. Na piętrze są jeszcze dwie sypialnie, z których jedna ma wyjście na taras z widokiem na przyrodę, oraz dodatkowa łazienka.

Na podwórku znajduje się basen o powierzchni 24 m², prysznic zewnętrzny, jacuzzi, miejsce do opalania oraz grill. Do dyspozycji są trzy miejsca parkingowe.

Dom sprzedawany jest jako działający obiekt do wynajmu turystycznego.

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.