



Kod :	00373
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	171 m ²
Powierzchnia działki :	6600 m ²
Odległość od centrum :	4000 m
Odległość od morza :	7000 m
Liczba pięter :	2
Liczba sypialni :	2
Liczba pokoi :	3
Liczba łazienek :	2
Pomieszczenie gospodarcze :	Tak
Parking :	Tak
Ogrzewanie centralne (drewno) :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Kominek :	Tak
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Pozwolenie na użytkowanie :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena 500.000 €

Na zachodniej części półwyspu Istria znajduje się dom na działce o powierzchni 6600 m². Powierzchnia mieszkalna domu wynosi 171 m², rozłożona na parterze i poddaszu.

Wchodząc do wnętrza, korytarz prowadzi do przestronnego salonu i jadalni, dyskretnie oddzielonej kuchni z wyjściem na zadaszony taras na świeżym powietrzu, oraz otwartej przestrzeni drugiego tarasu przed wejściem do domu.

Na parterze znajdują się dwie sypialnie i dwie łazienki. Poddasze jest obecnie magazynem, a planuje się jego przekształcenie na dodatkową sypialnię z łazienką.

Dom otacza duży, zadbany ogród, w którym znajdują się dwa obiekty pomocnicze pełniące funkcję domu gościnnego.

Ogrzewanie zapewnia kominek na drewno w salonie, a istnieje możliwość centralnego ogrzewania, ponieważ w pomieszczeniach zainstalowane są grzejniki.

Ogród oferuje szerokie możliwości aranżacji i użytkowania.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.