



|                                       |                      |
|---------------------------------------|----------------------|
| <b>Kod :</b>                          | 00342                |
| <b>Lokalizacja :</b>                  | Poreč                |
| <b>Powierzchnia budynku :</b>         | 65.71 m <sup>2</sup> |
| <b>Odległość od centrum :</b>         | 200 m                |
| <b>Odległość od morza :</b>           | 3000 m               |
| <b>Orientacja :</b>                   | Południe             |
| <b>Piętro :</b>                       | 1                    |
| <b>Liczba kondygnacji :</b>           | 1                    |
| <b>Liczba pięter :</b>                | 4                    |
| <b>Liczba sypialni :</b>              | 2                    |
| <b>Liczba pokoi :</b>                 | 3                    |
| <b>Liczba łazienek :</b>              | 1                    |
| <b>Liczba toalet :</b>                | 1                    |
| <b>Liczba miejsc parkingowych :</b>   | 1                    |
| <b>Taras :</b>                        | Tak                  |
| <b>Klimatyzacja :</b>                 | Tak                  |
| <b>Rok budowy :</b>                   | 2025                 |
| <b>Stan :</b>                         | Nowe budownictwo     |
| <b>Certyfikat własności :</b>         | Tak                  |
| <b>Pozwolenie na budowę :</b>         | Tak                  |
| <b>Infrastruktura elektryczna :</b>   | Tak                  |
| <b>Infrastruktura wodna :</b>         | Tak                  |
| <b>Infrastruktura kanalizacyjna :</b> | Tak                  |

**Cena** **229.985 €**

Na sprzedaż jest mieszkanie na pierwszym piętrze nowego budownictwa w okolicach Poreča, o łącznej powierzchni 65,71 m<sup>2</sup>. Mieszkanie znajduje się w spokojnej lokalizacji, zaledwie 200 m od centrum osiedla i 3000 m od morza.

Mieszkanie "C" składa się z korytarza wejściowego, osobnej toalety, dwóch sypialni, łazienki oraz kuchni z jadalnią i salonem, z wyjściem na taras.

Mieszkanie będzie wyposażone w klimatyzację do ogrzewania i chłodzenia. Rolety elektryczne będą zamontowane w salonie i jadalni, a we wszystkich oknach będą zamontowane moskitiery.

Do mieszkania przynależy jedno miejsce parkingowe.

Po więcej informacji i umówieniu się na oglądanie, prosimy o kontakt.