



Kod :	00315
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	158 m ²
Powierzchnia działki :	550 m ²
Odległość od centrum :	5000 m
Odległość od morza :	4000 m
Orientacja :	Zachód
Liczba pięter :	2
Liczba sypialni :	3
Liczba pokoi :	4
Liczba łazienek :	4
Pomieszczenie gospodarcze :	Tak
Liczba miejsc parkingowych :	2
Klimatyzacja :	Tak
Rok budowy :	2018
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Pozwolenie na użytkowanie :	Tak
Dokumentacja kondygnacyjna :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena **630.000 €**

Na sprzedaż ładnie urządzony dom bliźniaczy, położony zaledwie 4 km od morza i plaż oraz około 5 km od miasta Poreč.

Całkowita powierzchnia mieszkalna domu wynosi 158 m², a znajduje się on na działce o powierzchni 550 m². Na parterze znajduje się wejściowy korytarz, w pełni wyposażona kuchnia, jadalnia, salon z kominkiem i spiżarnia. Ponadto na parterze znajduje się sypialnia z własną łazienką i garderobą, a salon ma wyjście na taras i zadbany ogród.

Na piętrze domu znajdują się dwie sypialnie, każda z własną łazienką i tarasem. Ogrzewanie i chłodzenie zapewniają klimatyzatory we wszystkich pomieszczeniach.

Dom sprzedawany jest w pełni umeblowany. Wyposażony jest w okna PVC w kolorze antracytowym, ma dobrą izolację termiczną oraz dwa miejsca parkingowe. Wszystkie niezbędne udogodnienia są dostępne w pobliżu, co czyni tę nieruchomość odpowiednią do całorocznego zamieszkania.

W celu uzyskania dalszych informacji i umówienia się na



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

ogledziny, prosimy o kontakt.