



Kod :	00310
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	95 m ²
Powierzchnia ogrodu :	32 m ²
Odległość od morza :	40 m
Orientacja :	Północny-Wschód
Piętro :	Parter
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	3
Liczba sypialni :	2
Liczba pokoi :	3
Liczba łazienek :	2
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	1968
Rok remontu :	2017
Stan :	Wyremontowane
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Pozwolenie na użytkowanie :	Tak
Dokumentacja kondygnacyjna :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena 530.000 €

W samym sercu staromiejskiej części Poreča na sprzedaż nowocześnie urządzonego apartamentu na parterze, o łącznej powierzchni 95,30 m². Apartament został w pełni wyremontowany w 2017 roku i sprzedawany jest umeblowany.

Składa się z przedpokoju, przestronnej kuchni z jadalnią i salonem w otwartym układzie, pralni oraz dwóch sypialni, z których każda ma własną łazienkę – jedna z nich wyposażona jest zarówno w wannę, jak i prysznic. Z salonu wychodzi się na kameralny taras, na którym przewidziano przyłącza do letniej kuchni i jacuzzi.

Szczególny urok przestrzeni nadaje zachowany oryginalny kamienny filar z pierwotnej budowy, a dodatkowe naturalne światło zapewniają dwie tuby solarne (solar tube) zamontowane podczas remontu.

Apartament ma ogrzewanie podłogowe w całej przestrzeni, a każde pomieszczenie wyposażone jest w klimatyzację. Okna są zabezpieczone moskitierami.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Po więcej informacji i ustalenie terminu oględzin, zapraszamy do kontaktu.