



Kod :	00302
Lokalizacja :	Motovun
Powierzchnia działki :	443 m ²
Odległość od centrum :	4000 m
Odległość od morza :	25000 m
Orientacja :	Południe
Rok budowy :	1968
Możliwość rozbudowy :	Tak
Stan :	Do remontu
Certyfikat własności :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak

Cena **330.000 €**

Na sprzedaż domy do remontu usytuowane na posiadłości o łącznej powierzchni 443 m², w wyjątkowej lokalizacji w miejscowości Pavati, zaledwie 4 km od Motovuna i 25 km od morza. Posiadłość znajduje się w środku nietkniętej natury, otoczona lasem, z otwartym panoramicznym widokiem na Motovun i zielone wzgórza centralnej Istrii.

Na posiadłości zamontowana jest skrzynka elektryczna od HEP, a przyłącze wodne znajduje się na granicy działki. Kanalizacja nie została zrealizowana, ale istnieje możliwość zainstalowania szamba.

Mowa o kilku domach, które razem tworzą odrębną posiadłość, a ich obecny stan daje przyszłemu właścicielowi swobodę w planowaniu remontu i dostosowywaniu przestrzeni. Istnieje również możliwość dodatkowego zakupu reszty wsi, co otworzyłoby jeszcze szerszą perspektywę na stworzenie unikalnej całości w tym spokojnym, autentycznym otoczeniu.

Po więcej informacji oraz w celu umówienia się na oglądanie prosimy o kontakt.