



Kod :	00287
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	136 m ²
Odległość od morza :	40 m
Orientacja :	Północny-Wschód
Liczba pięter :	3
Liczba sypialni :	4
Liczba pokoi :	5
Liczba łazienek :	3
Rok budowy :	1968
Stan :	Do remontu
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena **730.000 €**

Na sprzedaż dom w staromiejskiej części miasta Poreč.

Dom ma 136 m² i jest podzielony na trzy kondygnacje. Na parterze znajduje się przestrzeń przeznaczona na studio apartament z pomieszczeniem gospodarczym. Na piętrze znajdują się dwie sypialnie, łazienka i toaleta. Na drugim piętrze mieszczą się jeszcze dwie sypialnie z łazienką oraz przestrzeń przeznaczona na małą kuchnię, a także mały strych, który służy jako dodatkowe pomieszczenie do przechowywania.

Instalacje elektryczne i wodno-kanalizacyjne są nowe, a także wykonano przygotowanie do montażu płytek w łazienkach.

Nieruchomość jest interesująca, ponieważ parter i oba piętra są wydzielone, co umożliwia wykorzystanie w celach turystycznych – jako dom apartamentowy lub mały hostel z recepcją na parterze i czterema sypialniami.

W celu uzyskania dalszych informacji i umówienia się na obejrzenie, prosimy o kontakt.