



Kod :	00281
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	134 m ²
Powierzchnia działki :	611 m ²
Odległość od centrum :	500 m
Odległość od morza :	10000 m
Orientacja :	Południe
Liczba pięter :	2
Liczba sypialni :	3
Liczba pokoi :	4
Liczba łazienek :	3
Pomieszczenie gospodarcze :	Tak
Parking :	Tak
Prywatny basen :	Tak
Balkon :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2024
Stan :	Nowe budownictwo
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena **570.000 €**

Na sprzedaż piękny dom bliźniak w miejscowości turystycznej w okolicy Poreču, oddalony o 10 km od morza i 13 km od centrum miasta.

Dom zbudowany jest na działce o powierzchni 611 m², a jego powierzchnia wynosi 134 m², rozłożona na dwóch kondygnacjach. Na parterze znajduje się wejściowy korytarz, łazienka, sypialnia, spiżarnia oraz salon z kuchnią i jadalnią w otwartym układzie, z wyjściem na zadaszony taras i ogród z basenem - idealna przestrzeń do relaksu.

Na piętrze znajdują się dwie sypialnie, obie z prywatnymi łazienkami, a jedna ma również wyjście na wspólny taras, dostępny również przez korytarz, idealny do korzystania na świeżym powietrzu.

Dom wyposażony jest w ogrzewanie podłogowe oraz klimatyzatory w każdym pomieszczeniu.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Cena dotyczy ukończonego domu w systemie „pod klucz”, natomiast zakończenie budowy basenu, zewnętrznej kuchni i wiaty jest możliwe za dodatkową opłatą.

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.