



Kod :	00028
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia działki :	2666 m ²
Odległość od centrum :	1500 m
Odległość od morza :	700 m
Orientacja :	Południowy-Zachód
Widok na morze :	Tak
Certyfikat własności :	Tak

Cena **730.000 €**

Na jednej z najposzukiwanych lokalizacji w Poreču sprzedawana jest działka budowlana o powierzchni 2.666 m², położona zaledwie 700 m od morza. Z terenu roztacza się widok na morze, a do najbliższych plaż potrzeba zaledwie kilka minut spacerem.

Zgodnie z obowiązującymi planami zagospodarowania przestrzennego, na działce możliwa jest budowa budynków wielorodzinnych i jednorodzinnych. Minimalna powierzchnia do budowy budynków wielorodzinnych (do 5 jednostek mieszkalnych i/lub usługowych) wynosi 700 m², a dla budynków jednorodzinnych 500 m².

Bliskość morza oraz atrakcyjny widok sprawiają, że ta lokalizacja jest niezwykle atrakcyjna dla inwestorów, którzy chcą zrealizować projekt luksusowych mieszkań i/lub powierzchni komercyjnych.

Cała niezbędna infrastruktura znajduje się w pobliżu. W celu uzyskania dodatkowych informacji i możliwości obejrzenia działki, prosimy o kontakt.