



Kod :	00276
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	84 m ²
Odległość od centrum :	500 m
Odległość od morza :	1300 m
Orientacja :	Południowy-Zachód
Piętro :	2
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	2
Liczba sypialni :	2
Liczba pokoi :	3
Liczba łazienek :	1
Pomieszczenie gospodarcze :	Tak
Widok na morze :	Tak
Garaż :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Pozwolenie na użytkowanie :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena 240.000 €

Na sprzedaż zadbane kawalerka, oddalona zaledwie 1300 metrów od morza i około 5 kilometrów od centrum Poreču.

Mieszkanie znajduje się na drugim pięttrze budynku mieszkalnego, w osiedlu, które dysponuje wszystkimi niezbędnymi udogodnieniami do codziennego życia, a także do wynajmu turystycznego.

Mieszkanie o łącznej powierzchni 84 m² składa się z kuchni z jadalnią, salonu, dwóch sypialni oraz łazienki. Przestrzeń jest jasna, przewiewna i funkcjonalnie rozplanowana, a wykończenie jest nowoczesne i starannie utrzymane.

Do mieszkania przynależy również garaż o powierzchni 13,88 m² znajdujący się w piwnicy budynku oraz osobna komórka lokatorska o wielkości 8,97 m², co zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Morze i zadbane plaże znajdują się w odległości spacerowej, a komunikacja z Porečem i innymi nadmorskimi miejscowościami dodatkowo zwiększa atrakcyjność tej nieruchomości.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oględziny, prosimy o kontakt.