



Kod :	00267
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	117 m ²
Powierzchnia działki :	218 m ²
Odległość od centrum :	400 m
Odległość od morza :	12000 m
Orientacja :	Zachód
Liczba pięter :	2
Liczba sypialni :	2
Liczba pokoi :	3
Liczba łazienek :	2
Liczba toalet :	1
Parking :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2025
Stan :	W budowie
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena 450.000 €

W okolicy Poreča na sprzedaż dom w szeregu, obecnie w budowie, usytuowany w cichej lokalizacji z dobrą komunikacją i bliskością wszystkich niezbędnych udogodnień.

Dom obejmuje dwie kondygnacje, z łączną powierzchnią użytkową wynoszącą 117,2 m². Na parterze znajdować się będzie przedsiónek, salon z jadalnią i kuchnią, spiżarnia oraz toaleta. Z salonu będzie możliwość bezpośredniego wyjścia na ogród o powierzchni 218 m².

Na piętrze będą dwie sypialnie, każda z własną łazienką.

Wysokość sufitu oraz starannie zaplanowany układ pomieszczeń zapewnią przyjemne doznania przestrzenne, a ogród oferować będzie wystarczająco dużo miejsca na urządzenie zewnętrznej części według życzeń przyszłego właściciela.

Przewidziane jest elektryczne ogrzewanie podłogowe oraz klimatyzatory do ogrzewania i chłodzenia. Do domu przynależą dwa miejsca parkingowe. Sprzedawany jest nieumeblowany.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie, prosimy o kontakt.