



Kod :	00251
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	86 m ²
Odległość od centrum :	2000 m
Odległość od morza :	1000 m
Orientacja :	Południowy-Zachód
Piętro :	1
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	2
Liczba sypialni :	3
Liczba pokoi :	4
Liczba łazienek :	1
Liczba toalet :	1
Pomieszczenie gospodarcze :	Tak
Liczba miejsc parkingowych :	2
Taras :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2023
Stan :	Nowe budownictwo
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Pozwolenie na użytkowanie :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena 295.200 €

Sprzedajemy trzy pokojowe mieszkanie na pierwszym piętrze z dachowym tarasem, usytuowane w doskonałej lokalizacji, zaledwie 1 km od morza.

Mieszkanie ma 86 m² i znajduje się w nowo wybudowanym budynku z 4 jednostkami mieszkalnymi. Do mieszkania przynależy także dachowy taras o powierzchni 86 m².

Składa się z przestronnego salonu z jadalnią, podczas gdy kuchnia jest nieco wydzielona. Korytarzem można dostać się do 3 sypialni i łazienki. Mieszkanie obejmuje również WC dla gości przy wejściu, a także schowek o powierzchni 5 m² przed wejściem. Schodami można dostać się na drugą kondygnację, gdzie znajduje się dodatkowa przestrzeń na schowek oraz wyjście na dachowy taras z pięknym widokiem na krajobraz i zieleni.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Ogrzewanie jest realizowane za pomocą klimatyzacji oraz ogrzewania podłogowego w salonie, łazience i korytarzu. Do mieszkania przynależą również 2 miejsca parkingowe.

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.