



<b>Kod :</b>	00228
<b>Lokalizacja :</b>	Poreč
<b>Powierzchnia działki :</b>	4345 m <sup>2</sup>
<b>Odległość od centrum :</b>	4000 m
<b>Odległość od morza :</b>	300 m
<b>Orientacja :</b>	Południe
<b>Certyfikat własności :</b>	Tak

**Cena** **717.000 €**

W strefie turystycznej nieopodal Poreča sprzedawana jest działka budowlana o powierzchni 4.345 m<sup>2</sup>, położona zaledwie 300 metrów od morza. Działka znajduje się w strefie T1.

Działka graniczy z istniejącym kempingiem, co dodatkowo zwiększa atrakcyjność tej lokalizacji dla rozwoju projektu turystycznego.

Wszelka niezbędna infrastruktura - w tym woda, prąd i kanalizacja - znajduje się w bezpośredniej bliskości.

Lokalizacja oferuje spokój oraz bliskość morza, a jednocześnie oddalona jest zaledwie o 4 kilometry od centrum Poreča. W promieniu kilku minut jazdy dostępne są wszystkie udogodnienia potrzebne do codziennego funkcjonowania, w tym sklepy, restauracje, apteki i inne usługi.

Po więcej informacji oraz w celu umówienia się na wizytę, prosimy o kontakt.