



Kod :	00207
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	69.72 m2
Odległość od centrum :	1500 m
Odległość od morza :	1500 m
Orientacja :	Południowy-Zachód
Piętro :	2
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	4
Liczba sypialni :	2
Liczba pokoi :	3
Liczba łazienek :	1
Widok na morze :	Tak
Liczba miejsc parkingowych :	1
Taras :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2025
Stan :	W budowie
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Stara cena : 290.000 €

Nowa cena : 255.000 €

W spokojnej dzielnicy z pełną infrastrukturą, zaledwie 1500 m od morza, na sprzedaż mieszkanie na drugim piętrze nowoczesnego budynku w budowie. Lokalizacja zapewnia bliskość wszystkich niezbędnych udogodnień, takich jak sklepy, restauracje, szkoły i inne atrakcje dla komfortowego życia.

Mieszkanie ma powierzchnię 69,72 m² i składa się z przedpokoju, łazienki, dwóch przestronnych sypialni oraz kuchni z salonem i jadalnią, z których można wyjść na jeden mniejszy i jeden większy balkon z widokiem na morze.

Do mieszkania przynależy jedno miejsce parkingowe przed budynkiem.

Budynek będzie wyposażony w windę, co dodatkowo zwiększa komfort mieszkania.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjaska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Aby zapewnić przyjemną temperaturę przez cały rok, mieszkanie będzie wyposażone w klimatyzatory. W salonie z kuchnią i jadalnią oraz w łazience zainstalowane będzie elektryczne ogrzewanie podłogowe.

Budynek jest budowany zgodnie z wysokimi standardami jakości, z starannie wybranymi materiałami, które zapewniają trwałość i efektywność energetyczną.

Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na wizytę, prosimy o kontakt.