



Kod :	00206
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	85.81 m2
Odległość od centrum :	1500 m
Odległość od morza :	1500 m
Orientacja :	Południowy-Zachód
Piętro :	1
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	4
Liczba sypialni :	3
Liczba pokoi :	4
Liczba łazienek :	2
Pomieszczenie gospodarcze :	1.3 m2
Liczba miejsc parkingowych :	1
Taras :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2025
Stan :	W budowie
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Stara cena : 345.000 €

Nowa cena : 307.000 €

W spokojnej dzielnicy z pełną infrastrukturą, zaledwie 1500 m od morza, na sprzedaż jest mieszkanie na pierwszym piętrze nowoczesnego budynku w budowie. Lokalizacja zapewnia bliskość wszystkich niezbędnych udogodnień, takich jak sklepy, restauracje, szkoły oraz inne atrakcje dla komfortowego życia.

Mieszkanie ma powierzchnię 85,81 m² i składa się z przestronnego przedpokoju, trzech sypialni, dwóch łazienek oraz dużego salonu z kuchnią i jadalnią, z którego prowadzi wyjście na duży balkon o powierzchni prawie 25 m².

Mieszkanie obejmuje również jedno miejsce parkingowe i komórkę lokatorską.

Budynki będą wyposażone w windę, co dodatkowo zwiększa komfort mieszkania.



CONCEPT REAL ESTATE

Lošinjaska 7, 52440 Poreč

e-mail: info@concept-porec.com

web: concept-porec.com

info: +385 99 408 1238

Aby zapewnić przyjemną temperaturę przez cały rok, mieszkanie będzie wyposażone w klimatyzację. W salonie z kuchnią i jadalnią oraz w łazienkach zostanie zainstalowane elektryczne ogrzewanie podłogowe.

Budynek jest budowany zgodnie z wysokimi standardami jakości, z starannie dobranymi materiałami, które zapewniają trwałość i efektywność energetyczną.

Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie, prosimy o kontakt.