



Kod :	00160
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	66.55 m ²
Odległość od centrum :	100 m
Odległość od morza :	6000 m
Orientacja :	Południe
Piętro :	1
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	2
Liczba sypialni :	2
Liczba pokoi :	3
Liczba łazienek :	2
Liczba miejsc parkingowych :	1
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2023
Stan :	Nowe budownictwo
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Pozwolenie na użytkowanie :	Tak
Dokumentacja kondygnacyjna :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena 340.000 €

Oferujemy mieszkanie na pierwszym piętrze budynku z tylko 5 jednostkami mieszkalnymi. Mieszkanie znajduje się w spokojnej okolicy, zaledwie 6 kilometrów od Poreča i morza, co stanowi doskonałe rozwiązanie mieszkaniowe lub inwestycję w turystykę.

Budynek został wybudowany w 2023 roku, a mieszkanie składa się z dwóch sypialni, z których jedna ma łazienkę, dodatkowej łazienki oraz przestronnej, otwartej przestrzeni dziennej z kuchnią i jadalnią. Mieszkanie jest wyposażone w ogrzewanie podłogowe w całym lokalu, a do chłodzenia służą klimatyzatory.

Dla dodatkowego luksusu mieszkanie posiada również jacuzzi na przestronnym tarasie oraz saunę, które umożliwiają pełne relaksowanie się. Nowe, nowoczesne meble, wysokiej jakości urządzenia oraz inne wyposażenie mieszkania są wliczone w cenę.

Osiedle, w którym znajduje się to mieszkanie, jest doskonale skomunikowane z Porečem, a wszystkie niezbędne udogodnienia



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

do komfortowego życia rodzinnego lub wynajmu turystycznego znajdują się w obrębie strefy pieszej.

Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie, prosimy o kontakt.