



<b>Kod :</b>	00158
<b>Lokalizacja :</b>	Poreč
<b>Powierzchnia budynku :</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Odległość od centrum :</b>	500 m
<b>Odległość od morza :</b>	3000 m
<b>Orientacja :</b>	Południe
<b>Piętro :</b>	1
<b>Liczba kondygnacji :</b>	1
<b>Liczba pięter :</b>	2
<b>Liczba sypialni :</b>	3
<b>Liczba pokoi :</b>	4
<b>Liczba łazienek :</b>	1
<b>Liczba miejsc parkingowych :</b>	2
<b>Taras :</b>	Tak
<b>Klimatyzacja :</b>	Tak
<b>Rok budowy :</b>	2025
<b>Stan :</b>	W budowie
<b>Certyfikat własności :</b>	Tak
<b>Pozwolenie na budowę :</b>	Tak
<b>Infrastruktura elektryczna :</b>	Tak
<b>Infrastruktura wodna :</b>	Tak
<b>Infrastruktura kanalizacyjna :</b>	Tak

Cena **260.000 €**

Mieszkanie o powierzchni 78 m<sup>2</sup> znajduje się na 1. piętrze budynku w budowie, w spokojnej okolicy, na obrzeżach osiedla, które oferuje wszystko, co potrzebne do komfortowego życia lub wynajmu. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, szkoła, przedszkole, przychodnia oraz inne udogodnienia, a morze jest oddalone zaledwie 3 km.

Mieszkanie składa się z trzech sypialni, łazienki, spiżarni oraz salonu w otwartym układzie z kuchnią i jadalnią. Z salonu wychodzi się na zadaszoną loggię.

Mieszkanie będzie wyposażone w jednostki klimatyzacyjne do ogrzewania i chłodzenia, a także posiada dwa miejsca parkingowe, co zapewnia wygodny dostęp.

Ta nieruchomość jest idealna dla wszystkich, którzy szukają spokojnego otoczenia, przestronnej przestrzeni zewnętrznej oraz bliskości wszystkich udogodnień.

Po więcej informacji i umówienie się na oglądanie, prosimy o kontakt.