



Codice :	00659
Località :	Orsera
Superficie dell'edificio :	72.73 m2
Superficie del giardino :	11.67 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	500 m
Piano :	Piano terra
Numero di livelli :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Ripostiglio :	Sì
Numero di posti auto :	1
Terrazza :	Sì
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	B
Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Certificato di agibilità :	Sì
Elaborato catastale :	Sì
Infrastruttura elettrica :	Sì
Infrastruttura idrica :	Sì
Infrastruttura fognaria :	Sì

Prezzo **379.000 €**

In vendita un interessante appartamento di 72,33 m², disposto su due piani, ideale per una confortevole vita familiare, per le vacanze o come investimento per affitti turistici.

Al primo piano si trovano un ampio soggiorno con cucina, una terrazza e un pratico ripostiglio. Al piano terra si trovano due camere da letto e un bagno, creando una disposizione degli ambienti funzionale e confortevole.

L'appartamento è ideale per chi cerca uno spazio abitativo confortevole con una zona giorno e una zona notte ben separate. Un ulteriore valore è rappresentato dalla terrazza e dal posto auto privato.

Per maggiori informazioni e per fissare una visita, non esitate a contattarci.