



Codice :	00658
Località :	Orsera
Superficie dell'edificio :	77.33 m2
Superficie del giardino :	18.43 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	500 m
Piano :	0
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Ripostiglio :	Sì
Numero di posti auto :	1
Terrazza :	Sì
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	B
Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Certificato di agibilità :	Sì
Elaborato catastale :	Sì
Infrastruttura elettrica :	Sì
Infrastruttura idrica :	Sì
Infrastruttura fognaria :	Sì

Prezzo **329.000 €**

In vendita un interessante appartamento di 77,33 m², ideale per vivere comodamente, trascorrere le vacanze o come investimento per affitti turistici.

L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con cucina, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Un punto di forza della proprietà è la grande terrazza con vista, che offre ampio spazio per rilassarsi, socializzare e godersi gli spazi all'aperto. La terrazza dispone inoltre di una cucina esterna.

Grazie alla sua disposizione, alla spaziosa terrazza e alle dotazioni aggiuntive, l'appartamento offre una vera atmosfera da penthouse e un elevato livello di privacy.

L'appartamento dispone inoltre di un posto auto privato.

Per maggiori informazioni e per fissare una visita, non esitate a contattarci.