



Codice :	00599
Località :	Parenzo
Superficie del terreno :	769 m2
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	10000 m
Orientamento :	Sud
Certificato di proprietà :	Sì

Prezzo **prezzo su richiesta €**

In vendita un terreno edificabile attraente di 769 m², situato in un quartiere ben curato nei dintorni di Poreč, a soli 10 km dalla città e dal mare.

Il lotto offre una vista splendida sul mare e rappresenta un'ottima opportunità per costruire una casa familiare, una villa per le vacanze o un investimento in affitto turistico. Un vantaggio particolare è che tutta l'infrastruttura necessaria (elettricità, acqua, strada di accesso) si trova immediatamente accanto al terreno, il che facilita e accelera significativamente il processo di costruzione.

Si trova in un'area con tutti i servizi necessari per una vita confortevole: nelle vicinanze ci sono negozi, ristoranti e altre infrastrutture.

Una posizione tranquilla, buone connessioni stradali e un ambiente attraente rendono questa proprietà un'ottima scelta per vivere o investire.

Proprietà in regola. Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.